

## I. Składający zapytanie:

Wspólnota Mieszkaniowa Cichockiego 4, 24-100 Puławy

Osoba kontaktowa : Zarządca ZZN sp zo.o. – Urszula Witek

[cichockiego4@gmail.com](mailto:cichockiego4@gmail.com), tel 693 080 675

## II. Przedmiot zapytania:

dotyczące sprzątania części wspólnych nieruchomości oraz utrzymania terenów zielonych Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul Cichockiego 4 w Puławach

umowa od 1.12.2019 na okres nieokreślony

Proponowany zakres czynności:

### 1. Utrzymanie czystości powierzchni wspólnych wewnątrz budynku

- zmiatanie klatek schodowych (2-3 razy w tygodniu)
- sprzątanie korytarzy piwnicznych 1 raz w miesiącu
- zmywanie powierzchni klatek schodowych 1 raz w tygodniu
- mycie okien raz w roku (6 szt okien)
- mycie drzwi wejściowych do budynku i piwnic 4 razy w roku lub wg potrzeb
- mycie okien piwnicznych dostępnych z korytarza raz w miesiącu
- mycie gabloty ogłoszeniowej na klatce schodowej wg potrzeb
- mycie lamperii i balustrad nie rzadziej niż raz na 3 miesiące

### 2. Utrzymywanie w czystości utwardzonych terenów przy budynku tj. Chodników

- w sezonie letnim zmiatanie nie rzadziej niż 2-3 razy w tygodniu
- w sezonie zimowym zmiatanie, odśnieżanie usuwanie powierzchni śliskich według potrzeb

### 3. Utrzymywanie w czystości i porządku przyległych terenów zielonych, w tym:

- koszenie trawników wg potrzeb
- przycinanie żywopłotów wg potrzeb
- przycinki drzew i krzewów w/g potrzeb (konserwacyjno – pielęgnacyjne)
- wywóz gałęzi i trawy

Wielkości powierzchni wspólnych;

- teren wokół budynku – 990,00 m<sup>2</sup>

#### 1.Klatka schodowa:

- podesty wewnątrz – 137,07 m<sup>2</sup>
- schody – 32,04 m<sup>2</sup>
- podest przed wejściem – 5,35 m<sup>2</sup>

Razem: 174,46 m<sup>2</sup>

#### 2.Piwnice:

- korytarze – 97,82 m<sup>2</sup>
- schody – 2,88 m<sup>2</sup>

Razem: 100,70 m<sup>2</sup>

### III. Sposób przyrządzenia oferty.

Ofertę należy przyrządzić na formularzu oferty wraz z wymaganymi załącznikami. Ofertę cenową podać jako kwotę ogólną w ryczałcie miesięcznym. Podana kwota powinna zawierać wszelkie opłaty, środki, narzędzia, materiały i zasoby osobowe i być wyrażona w wartości ryczałtowej. Do oferty należy załączyć referencję i wykaz podmiotów w których świadczone są podobnego rodzaju usługi (zakres prac, adres, kontakt). Dodatkowo należy wykazać ilość osób jakie są planowane do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wykaz środków i materiałów jakie będą wykorzystywane przy realizacji przedmiotu zadania. Do oferty należy załączyć wpis do ewidencji działalności gospodarczej.

### IV Wadium: nie wymagane

### V. Termin związania ofertą: do 30.01.2020

### VI. Termin składania oferty: do 15.11.2019

### VII. Miejsce przesłania oferty:

mailowo: [cichockiego4@gmail.com](mailto:cichockiego4@gmail.com) lub adres

lub

korespondencyjnie:

Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o. o.

ul. Lotnisko 302, 08-521 Dęblin

(zamkniętą kopertę z napisem OFERTA SPRZĄTANIE PUŁAWY, CICHOCKIEGO 4 – NIE OTWIERAĆ PRZED 18.11.2019 proszę umieścić w kopercie korespondencyjnej)

Składający zapytanie zastrzega sobie możliwość swobodnego wyboru oferty.

Wspólnota Mieszkaniowa  
Cichockiego 4

Data składania oferty .....

OFERENT: .....

Ulica: .....

Miejscowość: .....

NIP: .....

Osoba kontaktowa: .....

Telefon kontaktowy: .....

## Oferta

na sprzątnięcie części wspólnych nieruchomości oraz utrzymania terenów zielonych  
Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul Cichockiego 4 w Puławach

Niniejszym składamy ofertę na sprzątnięcie części wspólnych nieruchomości oraz utrzymania terenów zielonych Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul Cichockiego 4 w Puławach wg zapytania nr 1/2019 z dnia 28.10.2019

za kwotę ryczałtową miesięczną

brutto ..... zł (w tym VAT ..... zł)

słownie brutto: .....

Podana kwota zawiera wszelkie opłaty, środki, narzędzia, materiały i zasoby osobowe

Termin związania ofertą (ważności oferty): 31.01.2020

Załącznik:

1. Wykaz prac podobnych obecnie świadczonych
2. Referencje.
3. Wykaz osób i środków do realizacji zadania.
4. Wpis do ewidencji działalności gospodarczej/dokument rejestrowy

.....

Podpis

## Wykaz prac podobnych wykonywanych

przez:

.....  
(nazwa firmy)

<b>Charakter i zakres prac (np. utrzymanie czystości klatki schodowej – 100 m2)</b>	<b>Miejsce wykonywania</b>	<b>Okres wykonywania (data)</b>	<b>Podmiot świadczenia (adres, telefon kontaktowy)</b>

.....  
**Podpis**

## Wykaz osób i środków do realizacji zadania

przez:

.....  
(nazwa firmy)

Do realizacji prac wyszczególnionych w ofercie wykorzystamy następujące:

1. materiały (podać wykaz i marki środków czystości):

.....  
.....  
.....  
.....

2. środki rzeczowe (sprzęt)

.....  
.....  
.....  
.....

3. osoby (wskazać ilość osób): .....

W/w zasoby osobowo-rzeczowe znajdują się naszej stałej dyspozycji.

.....  
Podpis